建物管理業務調の記載例

建　物　管　理　業　務　調

（施設管理・保守等の業務を希望する場合は提出してください。）

入札参加資格者番号	商　号　又　は　名　称
▲▲▲▲	（株）瑞穂ビル管理

1　業務内容（受注可能な業務の番号を○で囲む。その他欄には具体的な業務等を記入。）

業務分類		番号	業務内容		業務分類		番号	業務内容	
A	床	①	床･絨毯の清掃･ワックスがけ		I	警備業務	①	警備員の派遣	
		2	その他				2	セキュリティシステム管理	
B	ガラス窓	①	サッシ・ガラス・ブラインド清掃				3	その他	
		2	その他		J	受付業務	①	受付	
C	貯水槽	1	貯水槽清掃				②	宿日直	
		2	高架水槽清掃				3	電話交換	
		3	その他				4	その他	
D	ボイラー	1	保守･点検		K	道路・公園清掃等	1	清掃	
		2	清掃				2	除草・草刈	
		3	その他				3	その他	
E	電気・冷暖房設備	①	電気設備一般の保守		L	害虫駆除等	①	害虫駆除	
		②	冷暖房機の保守				②	ねずみの駆除	
		3	冷凍機の保守				3	白蟻防除	
		4	火災報知器の保守				4	鳥害防除	
		5	その他				5	その他	
F	自動昇降機	1	エレベータの保守		M	環境測量	1	煤煙測量	
		2	エスカレーターの保守				2	騒音測量	
		3	その他				3	その他	
G	消防用設備	1	スプリンクラーの保守		N	その他			
		2	消火器の保守						
		3	その他						
H	通信施設	1	電話交換機の保守		O				
		2	無線機の保守						
		3	その他						

2　契約実績（直前第１年度分の主なもの。）

契約先	施設名	契約業務内容	契約金額	契約先	施設名	契約業務内容	契約金額
○○市	○○庁舎	警備	5,000 千円				千円
△○町	△○体育館	清掃	1,200 千円				千円
□□商事	本社ビル	受付	2,100 千円				千円
			千円				千円

建物管理業務調の記載例

3　従業員数の内訳

①　設備関係の職員

職種	職員数				
冷凍機械責任者	(1種)　名	(2種)　名	(3種)　名	計　名	
ボイラー技士	(特級)　名	(1級)　名	(2級)　名	計　名	
電気主任技術者	(1種)　1 名	(2種)　2 名	(3種)　名	計　3 名	
電気工事士	(1級)　名	(2級)　名	(認定)　名	計　名	
建築物環境衛生管理技術者	5 名				
消防設備士又は消防設備点検資格者	名				
危険物取扱者	(甲種)　名	(乙種1類)　名	(乙種2類)　名	(乙種3類)　名	計　7 名
	(乙種4類)　4 名	(乙種5類)　2 名	(乙種6種)　1 名	(丙種)　名	
建築物検査資格者	名				
設備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って１人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は１人として扱うこと。　15 名				

②　警備関係の職員

警備員	(1級検定合格者)　2 名	(2級検定合格者)　3 名	(その他の職員)　名	計　5 名
警備員指導教育責任者	名			
機械警備業務管理者	名			
警備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って１人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は１人として扱うこと。　名			
岐阜県公安委員会への営業所の届出	有　　無　（岐阜県外に本店を有する業者のみ記入）			

③　清掃・その他の職員

清掃作業員	30 名	運転手	10 名
電話交換手	名	事務職員	名