

建物管理業務調の記載例

建 物 管 理 業 務 調

(施設管理・保守等の業務を希望する場合は提出してください。)

入札参加資格者番号	商 号 又 は 名 称
▲▲▲▲	(株) 瑞穂ビル管理

1 業務内容 (受注可能な業務の番号を○で囲む。その他欄には具体的な業務等を記入。)						
業務分類	番 号	業務内容		業務分類	番 号	業務内容
A	床	①	床・絨毯の清掃・ワックスがけ	I	警 備 業 務	① 警備員の派遣
		2	その他			2 セキュリティシステム管理
B	ガラス窓	①	サッシ・ガラス・ブラインド清掃			3 その他
		2	その他	J	受 付 業 務	① 受付
C	貯水槽	1	貯水槽清掃			② 宿日直
		2	高架水槽清掃			3 電話交換
		3	その他			4 その他
D	ボイラー	1	保守・点検	K	道 路 ・ 公 園 清掃等	1 清掃
		2	清掃			2 除草・草刈
		3	その他			3 その他
E	電 気 ・ 冷 暖 房 設 備	①	電気設備一般の保守	L	害 虫 駆除等	① 害虫駆除
		②	冷暖房機の保守			② ねずみの駆除
		3	冷凍機の保守			3 白蟻防除
		4	火災報知器の保守			4 鳥害防除
		5	その他			5 その他
F	自 動 昇降機	1	エレベータの保守	M	環 境 測 量	1 煤煙測量
		2	エスカレーターの保守			2 騒音測量
		3	その他			3 その他
G	消 防 用 設 備	1	スプリンクラーの保守	N	その他	
		2	消火器の保守			
		3	その他			
H	通 信 施 設	1	電話交換機の保守	O		
		2	無線機の保守			
		3	その他			

2 契約実績 (直前第1年度分の主なもの。)							
契約先	施設名	契約業務内容	契約金額	契約先	施設名	契約業務内容	契約金額
〇〇市	〇〇庁舎	警備	5,000 千円				千円
△〇町	△〇体育館	清掃	1,200 千円				千円
□□商事	本社ビル	受付	2,100 千円				千円
			千円				千円

建物管理業務調の記載例

3 従業員数の内訳			
① 設備関係の職員			
職 種	職 員 数		
冷 凍 機 械 責 任 者	(1 種) 名	(2 種) 名	(3 種) 名 計 名
ボ イ ラ ー 技 士	(特級) 名	(1 級) 名	(2 級) 名 計 名
電 気 主 任 技 術 者	(1 種) 1 名	(2 種) 2 名	(3 種) 名 計 3 名
電 気 工 事 士	(1 級) 名	(2 級) 名	(認定) 名 計 名
建築物環境衛生管理 技 術 者	5 名		
消防設備士又は消防 設 備 点 検 資 格 者	名		
危 険 物 取 扱 者	(甲種) 名 (乙種 4 類) 4 名	(乙種 1 類) 名 (乙種 5 類) 2 名	(乙種 2 類) 名 (乙種 6 種) 1 名 (乙種 3 類) 名 (丙種) 名 計 7 名
建築物検査資格者	名		
設備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。 15 名		
② 警備関係の職員			
警 備 員	(1 級検定合格者) 2 名	(2 級検定合格者) 3 名	(その他の職員) 名 計 5 名
警備員指導教育責任者	名		
機械警備業務管理者	名		
警備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。 名		
岐阜県公安委員会 への営業所の届出	有 無 (岐阜県外に本店を有する業者のみ記入)		
③ 清掃・その他の職員			
清 掃 作 業 員	30 名	運 転 手	10 名
電 話 交 換 手	名	事 務 職 員	名