

物件調書

| | | | | | | |
|----------|--|----------------------|-----|----------|-------------|----|
| 物件番号 | 8 | | | | | |
| 所在地 | 瑞穂市本田字中ノ町1552番460 | | | | | |
| 地積 | 実測(公簿) | 209.47㎡ (211.15㎡) | 地目 | 宅地 | 形状 | 平坦 |
| 接面道路の状況 | 西側現況幅員約5mの市道 | | | | | |
| 土地 | 都市計画法等の制限 | 都市計画区域の別 | | 岐阜都市計画区域 | | |
| | | 建ぺい率 | 50% | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 | |
| | | 容積率 | 80% | 防火指定 | なし | |
| | 供給処理施設の状況 | 上水道 | | | | |
| 建物 | 名称 | なし | | 延面積 | | |
| | 建築年月日 | | | 構造 | | |
| 最寄りの公共機関 | 本田コミュニティセンター（約0.7km） 本田小学校（約1.0km） 本田第2保育所（約1.4km） | | | | | |
| 最寄駅等 | JR東海道本線（穂積駅）（約2.9km） | | | | | |
| 特記事項 | 公共下水道の事業計画区域に指定されています。 | | | | | |
| その他 | | | | | | |

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び法規制等についての調査確認を行ってください。