

物件調書

物件番号		8				
所在地		瑞穂市本田字中ノ町 1 5 5 2 番 4 6 0				
地積	実測(公簿)	209.47㎡ (211.15㎡)	地目	宅地	形状	平坦
接面道路の状況		西側現況幅員約 5 m の市道				
土地	都市計画法等の制限	都市計画区域の別		岐阜都市計画区域		
		建ぺい率	50%	用途地域	第 1 種低層住居専用地域	
		容積率	80%	防火指定	なし	
	供給処理施設の状況	上水道				
建物	名称	なし		延面積		
	建築年月日			構造		
最寄りの公共機関		本田コミュニティセンター（約 0.7 km） 本田小学校（約 1.0 km） 本田第 2 保育所（約 1.4 km）				
最寄駅等		J R 東海道本線（穂積駅）（約 2.9 km）				
特記事項		令和 9 年度下旬に公共下水道の供用開始を予定しており、受益者負担金については、令和 10 年度以降の賦課予定をしています。				
その他						

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び法規制等についての調査確認を行ってください。