

物件調書

物件番号	8					
所在地	瑞穂市本田字中ノ町1552番460					
地積	実測(公簿)	211.15㎡ (211.15㎡)	地目	宅地	形状	平坦
接面道路の状況	西側現況幅員約5mの市道					
土地	都市計画法等の制限	都市計画区域の別		岐阜都市計画区域		
		建ぺい率	50%	用途地域	第1種低層住居専用地域	
		容積率	80%	防火指定	なし	
	供給処理施設の状況	上水道				
建物	名称	なし		延面積		
	建築年月日			構造		
最寄りの公共機関	本田コミュニティセンター（約0.7km） 本田小学校（約1.0km） 本田第2保育所（約1.4km）					
最寄駅等	JR東海道本線（穂積駅）（約2.9km）					
特記事項	令和9年6月末に公共下水道の供用開始を予定しており、受益者負担金については、令和10年度以降の賦課予定をしています。					
その他						

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び法規制等についての調査確認を行ってください。