

建物管理業務調の記載例

建 物 管 理 業 務 調

(施設管理・保守等の業務を希望する場合は提出してください。)

| | |
|-----------|------------|
| 入札参加資格者番号 | 商号又は名称 |
| ▲▲▲▲ | (株) 瑞穂ビル管理 |

| 1 業務内容 (受注可能な業務の番号を○で囲む。その他欄には具体的な業務等を記入。) | | | | | | | |
|--|----------|-------------------|--------|----------|----------------|------|----------|
| 業務分類 | 番号 | 業務内容 | 業務分類 | 番号 | 業務内容 | | |
| A | 床 | ① 床・絨毯の清掃・ワックスがけ | I | 警備業務 | ① 警備員の派遣 | | |
| | | 2 その他 | | | 2 セキュリティシステム管理 | | |
| B | ガラス窓 | ① サッシ・ガラス・ブラインド清掃 | | | J | 受付業務 | 3 その他 |
| | | 2 その他 | ① 受付 | | | | |
| C | 貯水槽 | 1 貯水槽清掃 | K | 道路・公園清掃等 | | | ② 宿日直 |
| | | 2 高架水槽清掃 | | | | | 3 電話交換 |
| | | 3 その他 | | | 4 その他 | | |
| D | ボイラー | 1 保守・点検 | L | 害虫駆除等 | 1 清掃 | | |
| | | 2 清掃 | | | 2 除草・草刈 | | |
| | | 3 その他 | | | 3 その他 | | |
| E | 電気・冷暖房設備 | ① 電気設備一般の保守 | | | M | 環境測定 | ① 害虫駆除 |
| | | ② 冷暖房機の保守 | | | | | ② ねずみの駆除 |
| | | 3 冷凍機の保守 | 3 白蟻防除 | | | | |
| | | 4 火災報知器の保守 | 4 鳥害防除 | | | | |
| | | 5 その他 | 5 その他 | | | | |
| F | 自動昇降機 | 1 エレベータの保守 | N | その他 | 1 煤煙測定 | | |
| | | 2 エスカレーターの保守 | | | 2 騒音測定 | | |
| | | 3 その他 | | | 3 その他 | | |
| G | 消防用設備 | 1 スプリンクラーの保守 | O | | | | |
| | | 2 消火器の保守 | | | | | |
| | | 3 その他 | | | | | |
| H | 通信施設 | 1 電話交換機の保守 | | | | | |
| | | 2 無線機の保守 | | | | | |
| | | 3 その他 | | | | | |

| 2 契約実績 (直前第1年度分の主なもの。) | | | | | | | |
|------------------------|-------|--------|----------|-----|-----|--------|------|
| 契約先 | 施設名 | 契約業務内容 | 契約金額 | 契約先 | 施設名 | 契約業務内容 | 契約金額 |
| 〇〇市 | 〇〇庁舎 | 警備 | 5,000 千円 | | | | 千円 |
| △〇町 | △〇体育館 | 清掃 | 1,200 千円 | | | | 千円 |
| □□商事 | 本社ビル | 受付 | 2,100 千円 | | | | 千円 |
| | | | 千円 | | | | 千円 |

建物管理業務調の記載例

| | | | |
|------------------|--|-----------------|---------------------------------|
| 3 従業員数の内訳 | | | |
| ① 設備関係の職員 | | | |
| 職 種 | 職 員 | | 数 |
| 冷凍機械責任者 | (1種) 名 | (2種) 名 | (3種) 名 計 名 |
| ボイラー技士 | (特級) 名 | (1級) 名 | (2級) 名 計 名 |
| 電気主任技術者 | (1種) 1名 | (2種) 2名 | (3種) 名 計 3名 |
| 電気工事士 | (1級) 名 | (2級) 名 | (認定) 名 計 名 |
| 建築物環境衛生管理技術者 | 5名 | | |
| 消防設備士又は消防設備点検資格者 | 名 | | |
| 危険物取扱者 | (甲種) 名 | (乙種1類) 名 | (乙種2類) 名 計 |
| | (乙種4類) 4名 | (乙種5類) 2名 | (乙種6種) 1名 (丙種) 名 7名 |
| 建築物検査資格者 | 名 | | |
| 設備関係職員合計 | この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。 | | |
| | 15名 | | |
| ② 警備関係の職員 | | | |
| 警 備 員 | (1級検定合格者) 2名 | (2級検定合格者) 3名 | (その他の職員) 名 計 5名 |
| 警備員指導教育責任者 | 名 | | |
| 機械警備業務管理者 | 名 | | |
| 警備関係職員合計 | この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。 | | |
| | 名 | | |
| 岐阜県公安委員会への営業所の届出 | 有 | 無 | (岐阜県外に本店を有する業者のみ記入) |
| ③ 清掃・その他の職員 | | | |
| 清掃作業員 | 30名 | 運 転 手 | 10名 |
| 電話交換手 | 名 | 事 務 職 員 | 名 |