

対応方針について

1. 整備計画の見直し

(1) 変更箇所

1) 公共施設

①土地利用の意向を踏まえ、土地利用がしやすい形状へ街区形状を変更

駅前広場の形状を見直し、隣接する街区との区域を入れ替え

※駅前広場の面積（約 6,800 m²）は変更なし

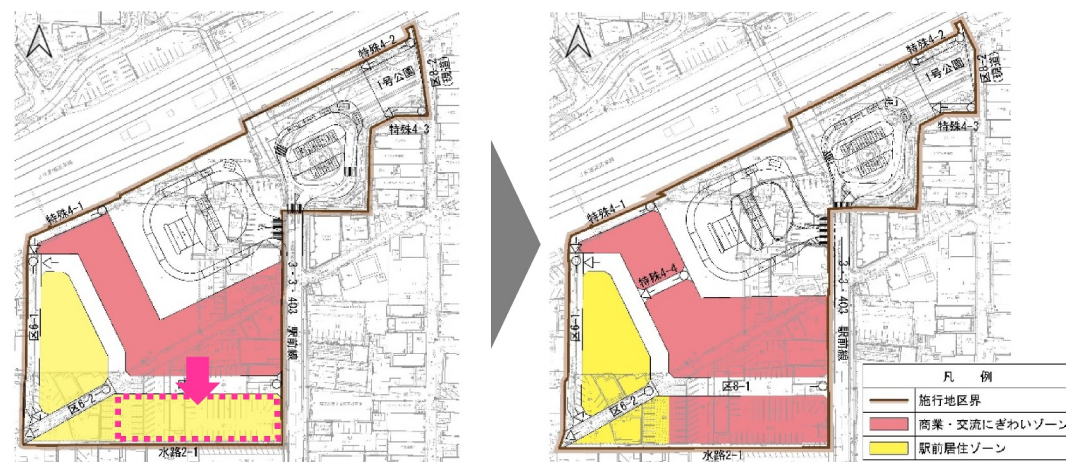
②駅へスムーズにアクセスできるように歩行者専用道路（特殊 4-4）を追加

協議会でのご意見を踏まえ、幅員 4m の歩行者専用道路となる特殊道路 4-4 を追加



2) 土地利用

①土地利用の意向を踏まえ、商業交流にぎわいゾーンを増加



※現時点の意向をイメージした図であり、今後の検討により変更する可能性があります。

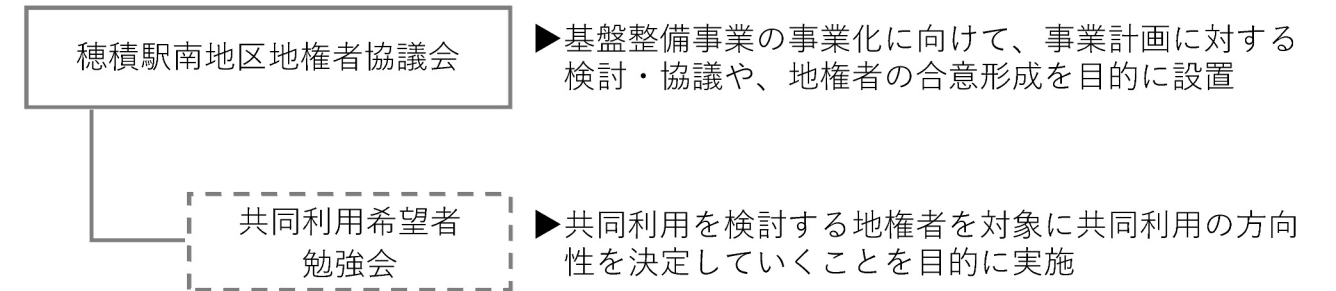
3) その他

①施行地区界の修正

12 月下旬に施行地区界に隣接する地権者との立会いを行い、区域界を確定し、その結果を反映

2. 土地利用検討の取り組み

(1) 共同利用を検討する勉強会の実施（案）



【主な内容（案）】

- ①進出を希望する企業の情報を地権者へ提供
- ②進出を希望する企業との勉強会

