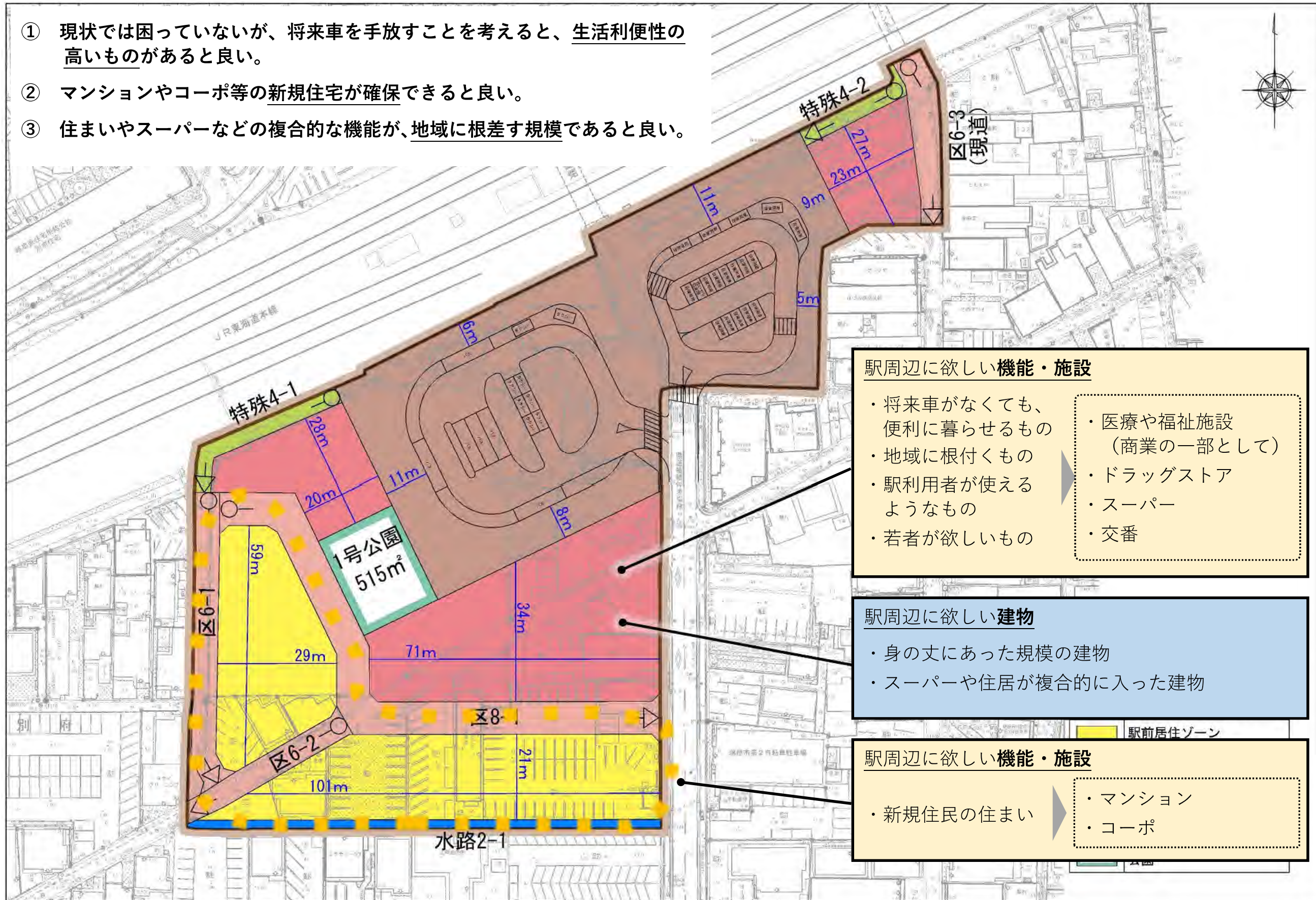


意見交換結果の確認

1. 各グループの意見

■グループ①：住んでいる人と新たに住む人が困らない、ちょうど良い施設が立地する“まち”

- ① 現状では困っていないが、将来車を手放すことを考えると、生活利便性の高いものがあると良い。
- ② マンションやコーポ等の新規住宅が確保できると良い。
- ③ 住まいやスーパーなどの複合的な機能が、地域に根差す規模であると良い。



駅周辺に欲しい機能・施設

- ・将来車がなくても、便利に暮らせるもの
- ・地域に根付くもの
- ・駅利用者が使えるようなもの
- ・若者が欲しいもの

- ・医療や福祉施設 (商業の一部として)
- ・ドラッグストア
- ・スーパー
- ・交番

駅周辺に欲しい建物

- ・身の丈にあった規模の建物
- ・スーパーや住居が複合的に入った建物

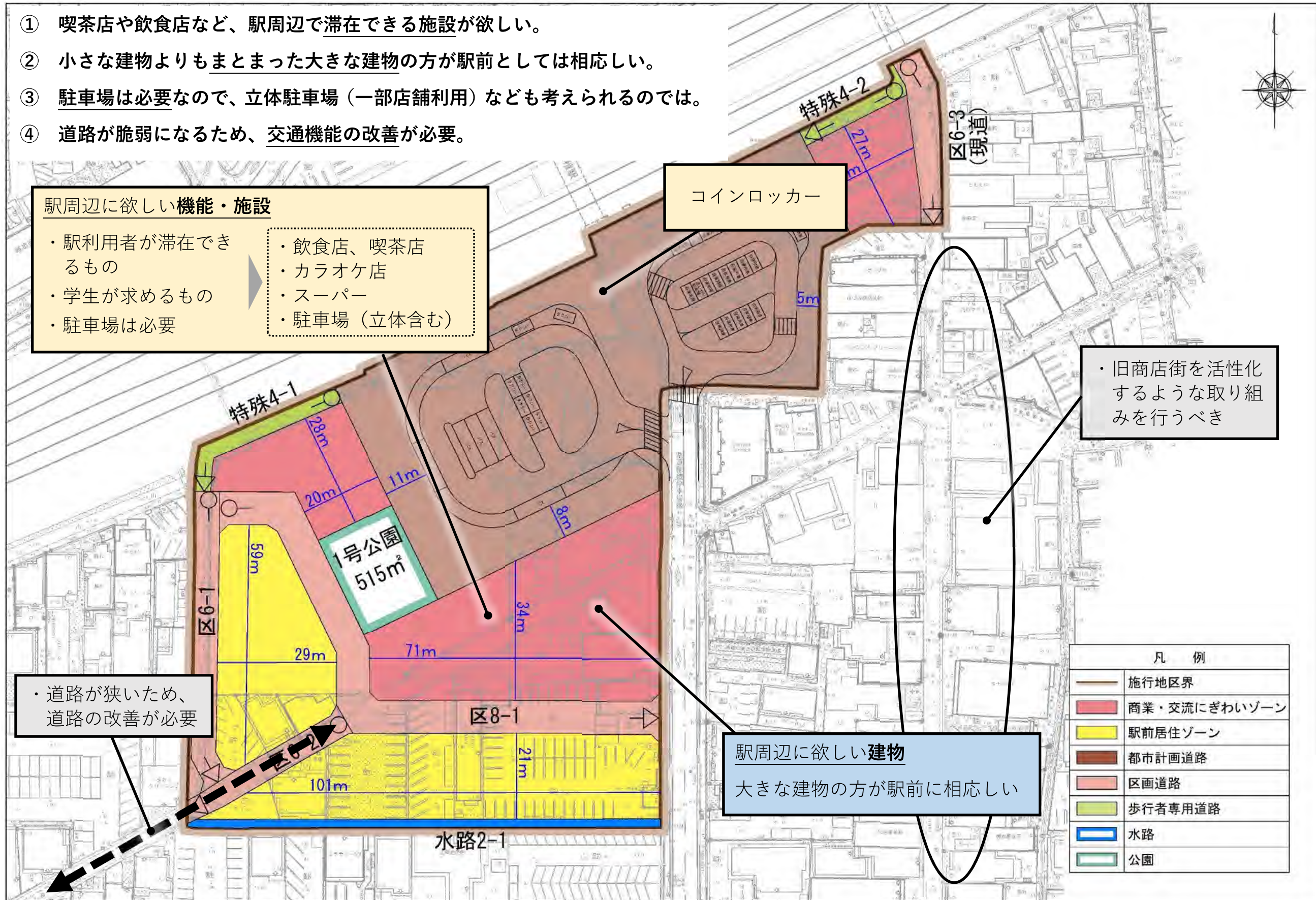
駅周辺に欲しい機能・施設

- ・新規住民の住まい

- ・マンション
- ・コーポ

■グループ②：集散機能や交通利便性が高く、駅周辺に行きたくなるような“まち”

- ① 喫茶店や飲食店など、駅周辺で滞在できる施設が欲しい。
- ② 小さな建物よりもまとまった大きな建物の方が駅前としては相応しい。
- ③ 駐車場は必要なので、立体駐車場（一部店舗利用）なども考えられるのでは。
- ④ 道路が脆弱になるため、交通機能の改善が必要。



駅周辺に欲しい機能・施設

- ・駅利用者が滞在できるもの
- ・学生が求めるもの
- ・駐車場は必要
- ・飲食店、喫茶店
- ・カラオケ店
- ・スーパー
- ・駐車場（立体含む）

コインロッカー

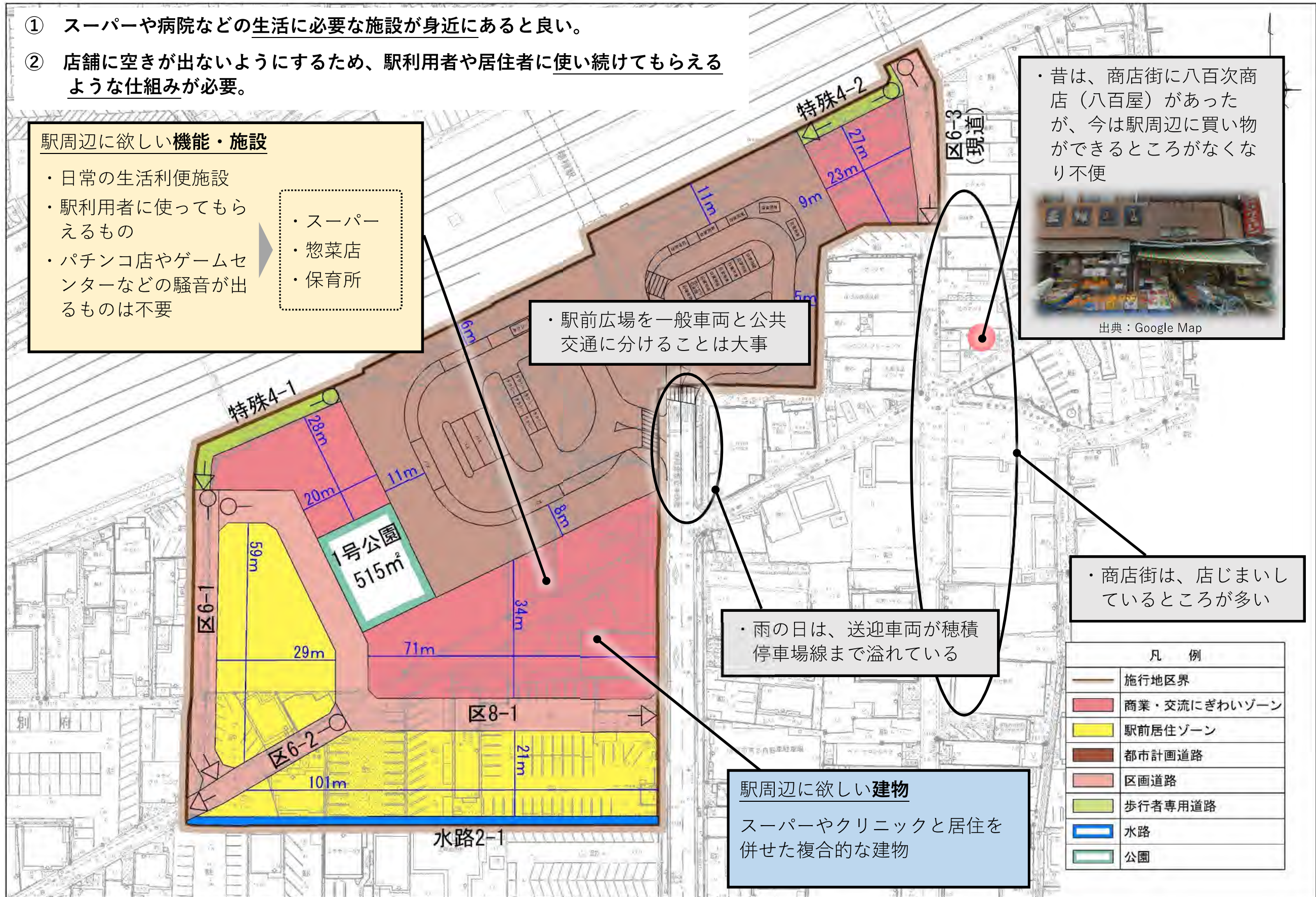
・旧商店街を活性化
するような取り組み
を行うべき

・道路が狭いため、
道路の改善が必要

駅周辺に欲しい建物
大きな建物の方が駅前に相応しい

凡 例	
	施行地区界
	商業・交流にぎわいゾーン
	駅前居住ゾーン
	都市計画道路
	区画道路
	歩行者専用道路
	水路
	公園

■グループ③：できあがったまちを地域で守っていきける“まち”



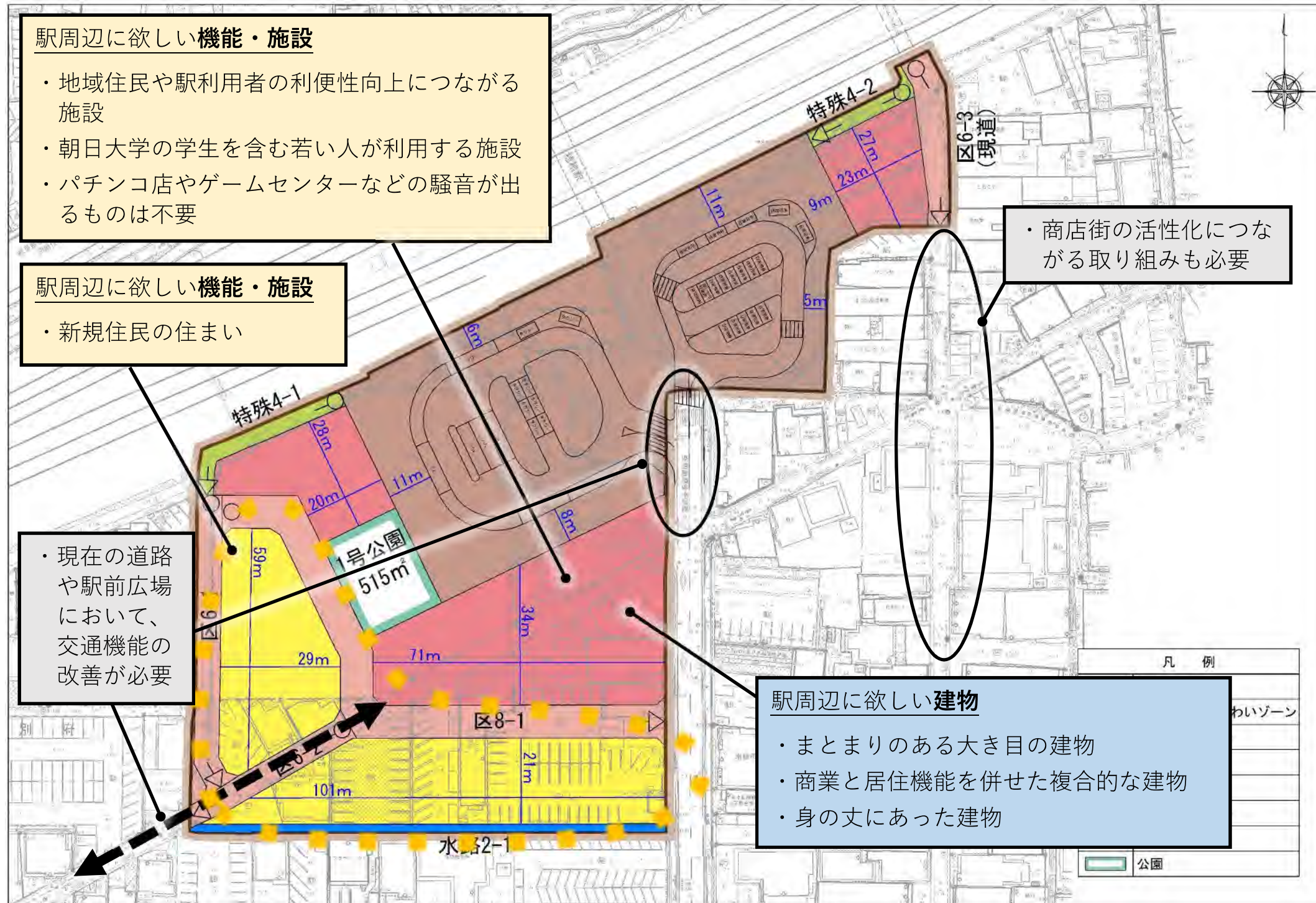
意見交換結果の確認

2. 意見のとりまとめ

- 住んでいる人と新たに住む人が困らない、ちょうど良い施設の立地する“まち” ⇒ 駅周辺居住者の利便性
- 集散機能を高めるとともに、駅周辺に行きたくなるような“まち” ⇒ 交通環境の改善
- できあがったまちを地域で守っていきける“まち” ⇒ まちの維持

地域の人が利用する駅周辺

- 施設のイメージ ⇒ 駅周辺に住んでいる人・通勤、通学などで駅を利用する人が使う施設
 建物規模のイメージ ⇒ 建物はある程度まとまっている方が良いが、身の丈にあった規模
 周辺への波及 ⇒ 地区内だけでなく周辺も巻き込み、ソフト的な取組みも含めた展開



- 【挙げられた施設】**
- ・スーパー
 - ・惣菜店
 - ・ドラッグストア
 - ・交番
 - ・マンション
 - ・コーポ
 - ・飲食店
 - ・カラオケ店
 - ・駐車場 (立体駐車場含む)

【周辺への波及のイメージ】

