

建物管理業務調の記載例

建 物 管 理 業 務 調

(施設管理・保守等の業務を希望する場合は提出してください。)

入札参加資格者番号	商号又は名称
▲▲▲▲	(株) 瑞穂ビル管理

1 業務内容 (受注可能な業務の番号を○で囲む。その他欄には具体的な業務等を記入。)							
業務分類	番号	業務内容	業務分類	番号	業務内容		
A	床	① 床・絨毯の清掃・ワックスがけ	I	警備業務	① 警備員の派遣		
		2 その他			2 セキュリティシステム管理		
B	ガラス窓	① サッシ・ガラス・ブラインド清掃			J	受付業務	3 その他
		2 その他	① 受付				
C	貯水槽	1 貯水槽清掃	K	道路・公園清掃等			② 宿日直
		2 高架水槽清掃					3 電話交換
		3 その他			4 その他		
D	ボイラー	1 保守・点検	L	害虫駆除等	1 清掃		
		2 清掃			2 除草・草刈		
		3 その他			3 その他		
E	電気・冷暖房設備	① 電気設備一般の保守	M	環境測定	① 害虫駆除		
		② 冷暖房機の保守			② ねずみの駆除		
		3 冷凍機の保守			3 白蟻防除		
		4 火災報知器の保守			4 鳥害防除		
		5 その他			5 その他		
F	自動昇降機	1 エレベータの保守	N	その他	1 煤煙測定		
		2 エスカレーターの保守			2 騒音測定		
		3 その他			3 その他		
G	消防用設備	1 スプリンクラーの保守	O				
		2 消火器の保守					
		3 その他					
H	通 信 施 設	1 電話交換機の保守					
		2 無線機の保守					
		3 その他					

2 契約実績 (直前第1年度分の主なもの。)							
契約先	施設名	契約業務内容	契約金額	契約先	施設名	契約業務内容	契約金額
〇〇市	〇〇庁舎	警備	5,000 千円				千円
△〇町	△〇体育館	清掃	1,200 千円				千円
□□商事	本社ビル	受付	2,100 千円				千円
			千円				千円

建物管理業務調の記載例

3 従業員数の内訳			
① 設備関係の職員			
職 種	職 員		数
冷凍機械責任者	(1種) 名	(2種) 名	(3種) 名 計 名
ボイラー技士	(特級) 名	(1級) 名	(2級) 名 計 名
電気主任技術者	(1種) 1名	(2種) 2名	(3種) 名 計 3名
電気工事士	(1級) 名	(2級) 名	(認定) 名 計 名
建築物環境衛生管理技術者	5名		
消防設備士又は消防設備点検資格者	名		
危険物取扱者	(甲種) 名	(乙種1類) 名	(乙種2類) 名 計
	(乙種4類) 4名	(乙種5類) 2名	(乙種6種) 1名 (丙種) 名 7名
建築物検査資格者	名		
設備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。		
	15名		
② 警備関係の職員			
警 備 員	(1級検定合格者) 2名	(2級検定合格者) 3名	(その他の職員) 名 計 5名
警備員指導教育責任者	名		
機械警備業務管理者	名		
警備関係職員合計	この合計欄は、職員の実数を記入すること。従って1人の者が複数の資格を有する場合でも、この合計欄は1人として扱うこと。		
	名		
岐阜県公安委員会への営業所の届出	有	無	(岐阜県外に本店を有する業者のみ記入)
③ 清掃・その他の職員			
清掃作業員	30名	運 転 手	10名
電話交換手	名	事 務 職 員	名