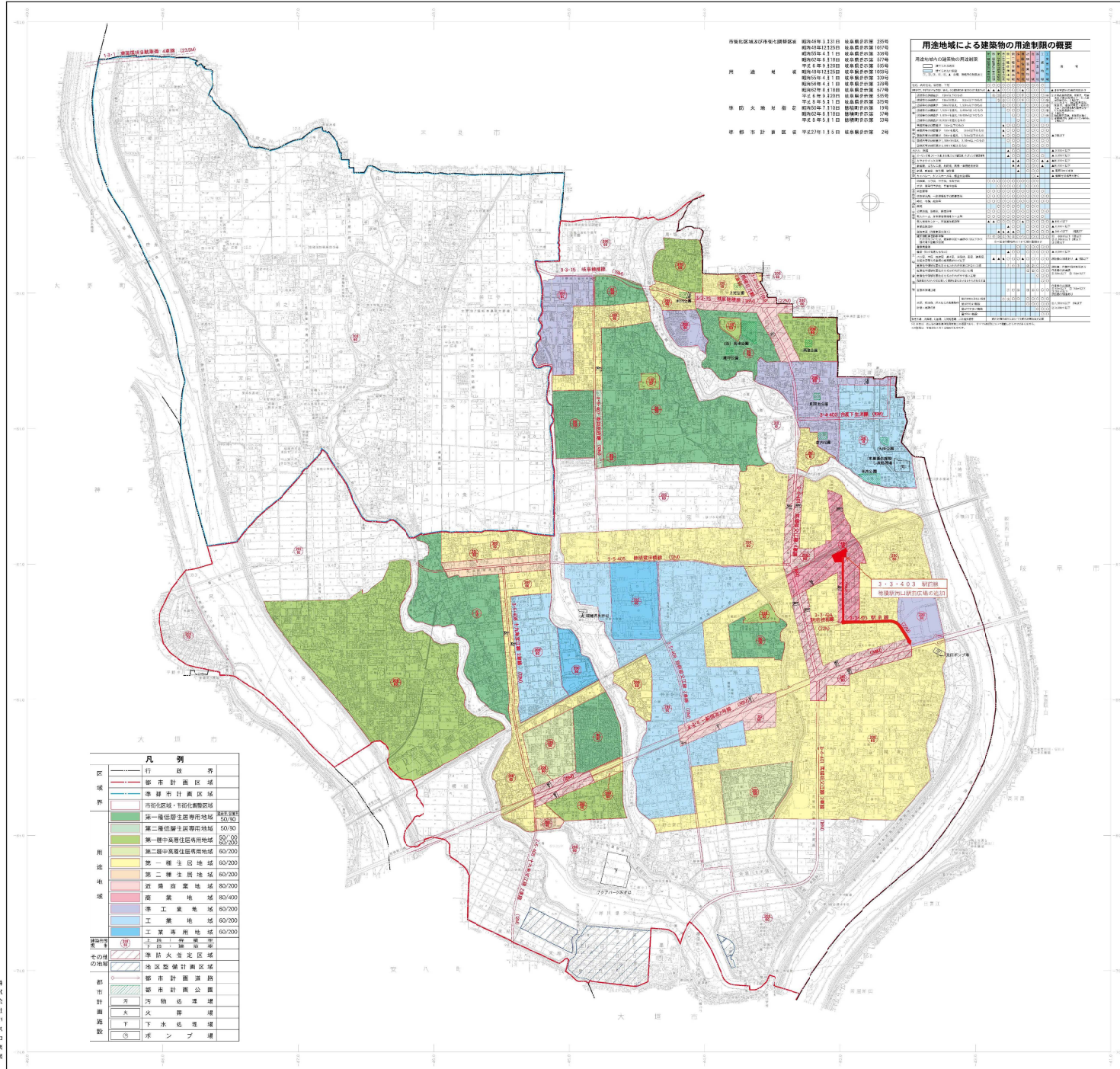


瑞穂市都市計画 総括図(案)



凡例

区	行政界
界	都市計画区域
界	準都市計画区域
界	市街化区域・市街化調整区域
用途地	第一種住居専用地域 (50/50)
	第二種住居専用地域 (50/50)
	第一種中密度住居専用地域 (50/200)
	第二種中密度住居専用地域 (50/200)
	第一種住居地域 (60/200)
	第二種住居地域 (60/200)
城	近隣商業地域 (80/200)
	商業地域 (80/400)
	準工業地域 (60/200)
城	工業地域 (60/200)
	工業専用地域 (60/200)
その他	市街化調整区域
	準防火防災区域
都市計画	地区整備計画区域
	都市計画道路
施設	都市計画公園
	汚物処理場
線	火葬場
	下水処理場
	ポンプ場

市街化区域及び市街化調整区域

昭和45年3月1日	岐阜県告示第 257号
昭和46年12月25日	岐阜県告示第 1077号
昭和47年1月1日	岐阜県告示第 236号
昭和48年8月1日	岐阜県告示第 577号
平成6年8月25日	岐阜県告示第 256号
昭和49年12月25日	岐阜県告示第 1059号
昭和50年1月1日	岐阜県告示第 236号
昭和50年4月1日	岐阜県告示第 236号
昭和50年5月1日	岐阜県告示第 555号
平成6年3月1日	岐阜県告示第 236号
昭和50年7月1日	岐阜県告示第 19号
昭和50年8月1日	岐阜県告示第 236号
平成25年5月1日	岐阜県告示第 236号
都市計画 案	平成27年1月3日 岐阜県告示第 2号

用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	高さ制限	容積率	延べ面積	用途制限
第一種住居専用地域	12m	50%	200㎡	第一種住居専用地域の用途制限
第二種住居専用地域	12m	50%	200㎡	第二種住居専用地域の用途制限
第一種中密度住居専用地域	12m	50%	200㎡	第一種中密度住居専用地域の用途制限
第二種中密度住居専用地域	12m	50%	200㎡	第二種中密度住居専用地域の用途制限
第一種住居地域	15m	60%	200㎡	第一種住居地域の用途制限
第二種住居地域	15m	60%	200㎡	第二種住居地域の用途制限
近隣商業地域	15m	80%	200㎡	近隣商業地域の用途制限
商業地域	20m	80%	400㎡	商業地域の用途制限
準工業地域	15m	60%	200㎡	準工業地域の用途制限
工業地域	15m	60%	200㎡	工業地域の用途制限
工業専用地域	15m	60%	200㎡	工業専用地域の用途制限



株式会社
内スロ製

瑞穂市

1. 本図は、令和 3年11月現在の1:10,000縮尺の都市計画案を基に作成されたものであります。
2. 令和 4年9月現在